

l'Ovillois MAG'

N° 49
JUILLET, AOÛT
2025



Nouveau plan
local d'urbanisme
votre ville, votre avenir



VILLE DE
HOUILLES



05

03 ÉDITO

04 LA VILLE BOUGE

04 La fête du jumelage

05 Le 21 juin : toutes les formes musicales

06 L'ACTU

06 Parc Charles-de-Gaulle : une place ombragée pour les Ovillois!

07 Place Michelet :

la métamorphose se poursuit

08 « Voisins vigilants » :

inscrivez-vous!

09 Une application mobile pour vous faciliter la ville

10 Fête nationale : soirée dansante et feu d'artifice

12 Paroles d'agents : Mounir, magasinier et joueur de futsal

13 Finances de la ville : une situation saine

14 Urbanisme : « Le tissu pavillonnaire est sanctuarisé! »

16 TEMPS FORTS

16 Bienvenue aux nouveaux Ovillois

17 Les seniors à Cabourg

18 SPORTS

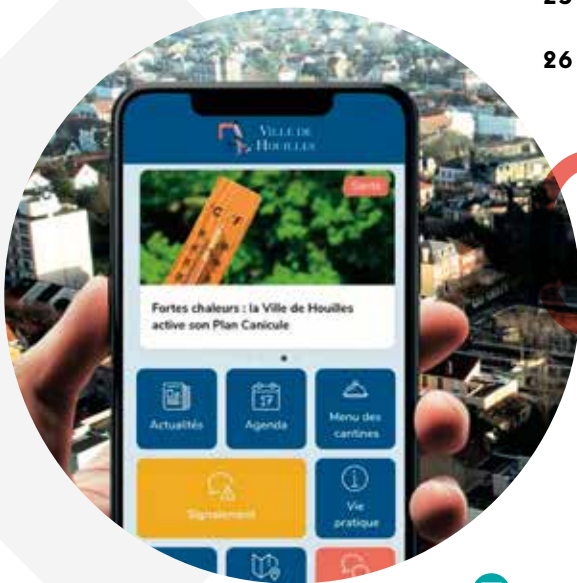
18 Jérémy, champion du monde de kickboxing!

23 INFOS PRATIQUES / AGENDA

26 NUMÉROS UTILES / CARNET



06



09

L'Ovillois Mag' n° 49

Directeur de la publication : Julien Chambon

Rédacteur en chef : Stéphane Sardella

(stephane.sardella@ville-houilles.fr - tél. : 0130863215)

Conception graphique : Guillaume Lansac-Fatte

Une : Laure Barrière / Photos : Giovanni Del Brenna / A collaboré : Sophie Jobez

Correcteur et secrétaire de rédaction : Olivier Chauche

Publicité : LVC Communication, 06 80 71 07 07 (Pascal Gauthier)

Tirage : 16 100 exemplaires / ISSN : 0183-0880

Impression : RAS, ce produit est issu de forêts gérées

durablement et de sources contrôlées

Distribution : Champar (0134 07 12 53)





Le 28 juin, le nettoyage citoyen sur la friche de la gare.

Chères Ovilloises, chers Ovillois,

Trente ans de cadenas rouillés, de ronces et de renoncements : voilà ce qu'incarnait la friche de la gare. Le 13 décembre 2024, la municipalité a brisé ce verrou de l'immobilisme en l'acquérant enfin. Désormais, grâce à votre détermination, nous avons enfin franchi le pas avec ce premier nettoyage citoyen !

“

*Reconquérir
l'espace public pour
ceux qui y vivent.*

Avant de rouvrir les grilles, nous avons sécurisé le site : ferrailles instables et tout autre élément pouvant présenter un danger. Ce samedi, malgré une forte chaleur, près d'une trentaine d'entre vous est venue prouver que civisme et écologie sont des verbes d'action. Gants enfilés, sacs déployés, vous avez transformé un no man's land en promesse d'avenir. Chaque bouteille triée disait la même chose : Houilles n'attend plus, elle agit.

Ce nettoyage citoyen n'est pas un geste isolé. C'est la première pierre d'un projet politique clair : reconquérir l'espace public pour ceux qui y vivent. Dans quelques semaines, une cinquantaine de places de stationnement verront le jour pour soutenir nos commerçants et désengorger les rues adjacentes. Parallèlement, nous lancerons de nouvelles concertations — ateliers, balades urbaines, maquettes ouvertes. Rien ne se décidera sans vous.

Demain, nous dessinerons le nouveau visage de Houilles. Le futur quartier Gare sera écologiquement responsable et économiquement dynamique parce qu'il sera, dès l'esquisse, co-écrit avec les Ovillois.

À Houilles, la transformation se poursuit avec l'occupation imminente du Dôme. Le projet vise à favoriser une mixité d'usage, autour de trois axes : la diffusion artistique et culturelle ; le réemploi et la circularité ; la promotion de l'artisanat et de l'économie de proximité. La désignation du porteur de projet lauréat sera annoncée à la rentrée, en septembre !

**Votre Maire,
Julien Chambon**



Fête du jumelage : quel succès !

Samedi 14 juin, de 17h à 23h, plus de 3500 Ovillois se sont retrouvés sur la place de l'Abbé-Grégoire pour participer à la fête du jumelage placée sous le signe de l'amitié et de la diversité culturelle. Organisée en partenariat avec le Comité de jumelage, qui a exposé des photos sur le patrimoine des villes jumelées et proposé des dégustations culinaires ainsi qu'un quiz culturel, cette soirée festive a mis à l'honneur Friedrichsdorf (Allemagne), Chesham (Angleterre), Schœlcher (Martinique) et Celorico de Basto (Portugal). Sans oublier les artisans locaux, qui ont animé un marché et offert des lots, ainsi que le magasin Leclerc de Houilles qui a offert une trottinette, remportée par une jeune Ovilloise. Ponctuée de danses folkloriques portugaises présentées par l'Association des originaires du Portugal, de dégustations en musique de spécialités de chaque ville jumelée et de concerts avec le DJ Tigerbalm et les DJ Luciano & Danny, la fête du jumelage a eu lieu en présence de Julien Chambon et de nombreux élus, dont Maurice Joseph-Monrose et Marie Garon, adjoints au maire de Schœlcher.





Le 21 juin : toutes les formes musicales

Le 21 juin, Houilles a célébré la Fête de la musique un peu partout en ville et les Ovillois, venus massivement devant l'hôtel de ville, place du 14-Juillet et devant Les Colibris dans le parc Charles-de-Gaulle, n'ont pas manqué ce rendez-vous. Cette soirée a permis de mettre en avant la diversité du paysage musical en mêlant amateurs et professionnels, avec notamment la poésie acoustique de Kira, le fils du chanteur et compositeur Manu Chao. Inauguré par Julien Chambon et Ewa Labus, adjointe à la Culture et aux Archives, le kiosque rénové a été baptisé du nom de la pianiste et compositrice de renommée internationale, née à Houilles en 1924 et décédée à Saint-Denis en 2010, Yvonne Loriod.



RÉAMÉNAGEMENT DU PARC CHARLES-DE-GAULLE

Une place arborée, qualitative et conviviale



se rendent à la gare. Ce sont toutes ces dimensions qu'il a fallu concilier pour donner naissance à notre projet. Plus globalement, ce réaménagement constitue la première étape d'une requalification encore plus ambitieuse de l'espace public avec la rénovation, fin 2026, de l'avenue Charles-de-Gaulle et, plus tard, du quartier de la gare qui donnera à Houilles une entrée de ville digne de ce nom. »

Un mois après l'ouverture de la plaine des jeux pour les enfants, le réaménagement du parc Charles-de-Gaulle vient de franchir une étape de plus. Le 18 juin, Julien Chambon a inauguré la nouvelle place aux abords du kiosque rénové (lire aussi p. 5). Accessible 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24 par l'avenue Charles-de-Gaulle, cet espace arboré est aussi sécurisé par les caméras de vidéoprotection qui couvrent également le reste du parc. Il compte également une colonne Morris pour afficher les

événements culturels. Semi-végétalisée – une première en France! –, elle s'intègre parfaitement dans son environnement. « Le but du réaménagement en cours est de renaturer le parc, qui s'est abîmé avec le temps, pour qu'il redevienne le poumon vert de la ville, a rappelé le maire. L'objectif est aussi d'en faire un lieu pensé pour l'avenir, convivial, qualitatif et fédérateur, où les Ovillois continuent à se retrouver. Mais, c'est une réalité, le parc reste aussi un lieu de passage emprunté quotidiennement par des milliers d'Ovillois qui

Stationnement : de nouvelles places

Avenue Charles-de-Gaulle, le parking situé sur une zone de la friche de la gare juste avant le magasin Intermarché va être agrandi durant l'été et proposera une cinquantaine de places au lieu de sept aujourd'hui. L'objectif est de compenser le stationnement supprimé dans la partie haute du parking Durantin en raison du réaménagement du parc Charles-de-Gaulle.

85^e ANNIVERSAIRE DE L'APPEL DU 18 JUIN

En hommage au général de Gaulle

Symbole du refus de la défaite et des conséquences dramatiques de l'armistice, l'appel du 18 juin 1940 a été lancé par le général de Gaulle sur les ondes de la BBC. Houilles célèbre tous les ans cet événement qui a revêtu en ce même jour une dimension supplémentaire puisque Julien Chambon a dévoilé dans le parc Charles-de-Gaulle un buste du Général sculpté par Juliette Demarbre et Gérard Lartigue. « Par ce geste, nous tissons un lien indissoluble entre le lieu et notre

hommage au chef de la France libre. Lorsque nos pas fouleront les allées du parc rénové, le regard de bronze du Général nous rappellera que la grandeur d'un pays se forge d'abord dans le courage des consciences libres », a indiqué le maire en présence de nombreux élus, dont Marie Lebec, députée, des autorités, des représentants des associations d'anciens combattants, des élèves des collèges Maupassant et Lamartine et de nombreux Ovillois.





PLACE MICHELET

La métamorphose se poursuit

Même si sa métamorphose n'est pas encore complète, la place Michelet a déjà considérablement changé. Aux abords du café-restaurant Le Forum, du côté du passage vers la rue Gambetta, la pose des pavés est achevée. Même constat en ce qui concerne l'ancien parking : les premiers pavés ont été posés et les terrassements se poursuivent. Consciente de la gêne occasionnée pour les boutiques concernées par les travaux, la Ville a proposé un jeu-concours d'une valeur de 10 000 €. Et a permis aux Ovillois de gagner 500 cartes cadeaux de 20 € à dépenser chez les commerçants associés à l'opération. Et, pendant toute la durée des travaux, une heure de stationnement est offerte aux automobilistes le samedi, aussi bien dans le centre-ville que

dans les parkings Durantin et Gambetta. Enfin, plusieurs places gratuites ont été rajoutées rue de la Marne.

Le savez-vous ?

La future place Michelet, c'est :

- 52 nouveaux arbres et 1 319 m² d'espaces verts ;
- des zones piétonnes élargies ;
- un carrousel et une aire de jeux ;
- un stationnement réorganisé avec plusieurs places « arrêt minute ».

Le montant des travaux s'élève à 2,5 millions d'euros, dont 500 000 € de subventions du Fonds vert (État).



SÉCURITÉ DU DOMICILE

Connaissez-vous « Voisins vigilants et solidaires » ?

Système d'entraide entre voisins d'un même quartier qui a pour but de renforcer la sécurité et de tranquilliser l'environnement, le dispositif « Voisins vigilants et solidaires » fonctionne à Houilles depuis 2022. Grâce à lui, chaque Ovillois a la possibilité de participer activement à la sécurité de la ville, aux côtés de la police municipale. Précieuses toute l'année, surtout l'été qui est une période prisée par les cambrioleurs, ces alertes citoyennes signalent les véhicules ou les individus effectuant un repérage, les tentatives de cambriolage, les fenêtres restées ouvertes d'une habitation en l'absence des occupants. Mais elles peuvent aussi concerner des coupures de courant, des événements climatiques soudains, des obstacles dangereux dans l'espace. Tous les messages sont directement relayés à la police. L'idée n'étant pas de s'y substituer. En cas de flagrant délit ou de danger immédiat, composez le 17 (police nationale) ou appelez le 0130863772, de 8h à 22h (police municipale).



Comment s'inscrire en quelques clics ?

1. Rendez-vous sur voisinsvigilants.org.
2. Précisez votre adresse puis cliquez sur « Rejoignez vos voisins ».
3. Entrez vos informations personnelles (nom, prénom, courriel, mot de passe, téléphone portable ou fixe).
4. Si votre adresse ne se trouve pas au

sein d'une communauté existante, vous pouvez créer la vôtre ou en rejoindre une à proximité.

5. Validez votre inscription.

Opération « Tranquillité Absences » : inscrivez-vous

Afin d'éviter les cambriolages, vous pouvez vous inscrire à l'opération « Tranquillité Absences ». La police nationale se charge alors de surveiller votre logement et des patrouilles sont organisées pour passer aux abords de votre domicile. Vous serez prévenu(e) en cas d'anomalies (dégradations, cambriolage...). Pour vous inscrire, vous pouvez utiliser le service en vous rendant sur www.service-public.fr ou vous rendre au commissariat. Votre inscription peut être effectuée 45 jours à l'avance et au plus tard trois jours avant votre départ. Une fois la démarche en ligne complétée, vous n'êtes pas informé(e) de la façon dont se déroule la surveillance. Vous serez contacté(e) par la police ou la gendarmerie uniquement si la patrouille constate quelque chose de suspect.

AUTOPARTAGE

Un second véhicule en libre-service à Houilles

L'information va plaire aux adeptes de l'autopartage : au premier véhicule (Renault Clio) mis à la disposition des Ovillois en libre-service – dans le cadre d'une expérimentation d'autopartage portée par l'Agglo et Houilles – s'ajoute désormais une seconde voiture de même modèle proposée elle aussi à la location en libre-service. Comme vous l'indiquent un panneau et un marquage au sol spécialement créés pour l'occasion, ces véhicules



vous attendent à l'angle de la rue du 4-Septembre avec la rue Gambetta (près de la gare SNCF et de la gare routière tout en étant à proximité du centre-ville) et place Schœlcher (à proximité du centre-ville et aussi des quartiers Pierrats et Blanches). « Après les trottinettes et les vélos électriques, ce sont donc deux voitures qui sont disponibles à Houilles en libre-service, souligne Christophe Haudrechy, adjoint délégué à l'Environnement, à la Transition écologique, aux Mobilités et à la Démocratie participative. L'objectif de la Ville est double : contribuer

à faciliter les déplacements tout en réduisant le nombre de véhicules dans les foyers et favoriser les mobilités alternatives à la voiture individuelle personnelle. Entre novembre 2024 et mars 2025, le seul véhicule alors disponible en libre-service a été loué près de 30 fois, soit six fois par mois. C'est encourageant et d'autres véhicules pourront être mis en place si les demandes augmentent. »

Pour plus d'informations : saintgermainboclesdeseine.fr et fr.getaround.com/help#divres

HOUILLES LANCE SON APPLICATION MOBILE

Pour vous faciliter la ville

C'est l'outil indispensable pour tout savoir sur votre commune et connaître son actualité en temps réel : l'application mobile officielle Houilles vient d'être lancée par la municipalité ! Gratuit et téléchargeable sur Apple Store comme sur Play Store en tapant « ville de Houilles » ou en scannant le QR Code ci-contre, votre nouveau compagnon numérique se présente comme un concentré d'informations pratiques consultables où que vous soyez. Son but ? Vous informer, simplifier vos démarches et vous impliquer dans la vie de votre commune. Pour en profiter, vous n'avez qu'une seule chose à faire : télécharger l'application !

Quelles rubriques ?

• **Signalement** : c'est LA rubrique interactive pour « remonter » à la mairie un incident dans l'espace public en indiquant facilement sa localisation et en joignant une photo. L'application vous permet aussi de suivre les étapes de sa résolution.

• **Actualités** : pour ne manquer aucun événement (concerts, expositions, animations...), en retrouvant une foule d'informations issues du flux qui alimente le site Internet de la ville.

• **Agenda** : pour balayer rapidement d'un seul coup d'œil les rendez-vous à venir.

• **Vie pratique** : pour consulter, par exemple, les heures d'ouverture de la mairie, les jours de collecte des déchets, trouver la pharmacie de garde...

• **Menu des cantines** : pour savoir ce que nos chères têtes blondes auront dans leurs assiettes pour le déjeuner.

• **Carte interactive** : pour faciliter la localisation en temps réel des événements, des travaux en cours, les bâtiments municipaux et leurs horaires d'ouverture.

• **Kiosque** : pour retrouver votre journal préféré, le guide pratique de la ville, le guide de l'été, de la petite enfance...

• **Mes démarches** : pour faciliter vos formalités d'état civil (demandes d'actes de naissance, de mariage...), d'inscrip-



tion sur les listes électorales, à l'opération « Tranquillité Absence »...

• **Billetterie** : pour réserver votre place de spectacle à Houilles.

• Et n'oubliez pas : sans même ouvrir l'application, vous pouvez recevoir des informations personnalisées en fonction de vos centres d'intérêt et de votre quartier via des « notifications push ».



BORNE INTERACTIVE

Modernisation et transparence

Ceux d'entre vous qui passent régulièrement par la rue Gambetta l'ont forcément remarqué : une borne interactive a été installée devant l'hôtel de ville.

Fonctionnant 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7, elle permet aux Ovillois d'accéder facilement à tous les actes administratifs de la commune (arrêtés municipaux, arrêtés préfectoraux...) qui sont en outre téléchargeables sur votre smartphone en scannant le QR Code concerné.

Vos avis sont précieux !

En quelques clics, partagez vos idées, vos envies et vos suggestions pour faire évoluer l'application mobile de la ville.

Le but est d'en faire un outil parfaitement adapté à vos besoins. Pour le faire, cliquez sur « Je donne mon avis » et remplissez le formulaire.

HOUILLES PLAGE

Du 10 juillet au 24 août

C'est une tradition à laquelle Julien Chambon est très attaché : du 10 juillet au 24 août, la Ville organise la 18^e édition de Houilles Plage sur le thème de l'eau. Attention, en raison des travaux de réaménagement du parc Charles-de-Gaulle, ce sont l'école du Réveil-Matin (5, rue du Président-Kennedy), la piscine (40, rue du Président-Kennedy) et le parc Victorien Chausse (rue Desaix) qui serviront de cadre aux nombreuses activités gratuites proposées cette année : jeux gonflables, tyrolienne, bac de sable fin, barbecue...

Les grands rendez-vous de l'été

• **Samedi 12 juillet, ouverture officielle de Houilles Plage** avec une soirée Portugal en scène!

De 19 h à 2 h du matin. L'Association Amizades e Raizes de Portugal (ARP) vous invite à vivre une « noite de Rusgas »

avec au programme : musiques portugaises entraînantes, barbecue et spécialités culinaires portugaises, ambiance chaleureuse et partage autour d'une piste de danse.

5, rue du Président-Kennedy.

• Jeudi 24 juillet, bal populaire

À partir de 18 h. Musiques d'hier et d'aujourd'hui, ambiance festive, venez danser à l'occasion de ce bal populaire intergénérationnel organisé par le Centre communal d'action sociale en partenariat avec des associations solidaires locales (L'Escal, Le Figuier, la Croix-Rouge). Piste ouverte à tous de 7 à 77 ans (et plus!). Sur place, un espace VIP est réservé aux seniors avec buffet. Transport sur inscription via la Vadr'houilles.

Pour retrouver l'ensemble des animations et des rendez-vous, scannez le QR Code de l'affiche.



POUR CÉLÉBRER LA FÊTE NATIONALE

Une soirée dansante et un feu d'artifice !

Pour célébrer la fête nationale, la Ville vous donne rendez-vous le 13 juillet, sur le parvis de l'hôtel de ville, pour une grande soirée qui débutera à 18 h 30 avec DJ Asturia. Sa prestation sera suivie par un concert, « Tribut Abba » (à partir de 20 h 30), qui vous invitera à danser et à vous divertir.

Le feu d'artifice, qui sera tiré à partir de 23 h, sera visible depuis le parvis de l'hôtel de ville et le kiosque du parc Charles-de-Gaulle. DJ Axel H se mettra ensuite aux platines pour vous faire danser jusqu'à 1 h 30 du matin.

Entrée libre. Restauration sur place.

Pour retrouver l'ensemble des animations et des rendez-vous, scannez le QR Code :



ÉLECTIONS MUNICIPALES

Inscrivez-vous sur les listes électorales

Les prochaines élections municipales auront lieu en mars 2026. Les Ovillois vont donc être appelés aux urnes pour désigner le Conseil municipal de Houilles. Mais, et c'est indispensable, pour pouvoir y participer, il faut être domicilié(e) dans la commune où l'on souhaite voter et être inscrit(e) sur les listes électorales de sa commune. Ce qui n'est pas le cas si vous venez d'emménager, si vous avez changé de domicile au sein de votre commune ou si vous n'étiez pas inscrit(e) jusqu'à présent.

L'inscription sur les listes électorales est possible toute l'année. Vous pouvez la faire dès maintenant. Pour effectuer les démarches d'inscription et connaître la liste des pièces justificatives à fournir,

rendez-vous à l'hôtel de ville ou contactez le service de l'état civil au 0130 86 32 32. Les ressortissants de l'Union européenne ont la possibilité de voter en France à l'élection des représentants au Parlement européen et aux élections municipales.

Tout savoir sur la carte électorale

La carte électorale est valable pour tous les scrutins au suffrage universel direct et est délivrée à toute personne inscrite sur la liste électorale. Gratuite et d'un modèle uniforme, elle n'a pas de limite de validité. Les nouvelles cartes électorales sont établies lors des opérations de refonte des listes électorales, en général tous les trois à cinq ans. Elles sont envoyées par courrier à votre domicile

au plus tard trois jours avant le scrutin, qu'il s'agisse d'une élection ou d'un référendum.

La carte électorale des jeunes Français qui atteignent l'âge de 18 ans leur est remise au cours d'une cérémonie de citoyenneté organisée par le maire, comme Julien Chambon l'a fait le 16 mai dernier à l'hôtel de ville.

Les cartes qui n'ont pu être remises à leurs titulaires, notamment par suite de changement d'adresse non signalé, retournent à la mairie. Les électeurs auront la possibilité de les retirer dans leur bureau de vote le jour du scrutin. Attention, elles ne peuvent leur être délivrées qu'après vérification de leur inscription sur les listes électorales et sur présentation d'une pièce d'identité.

CONCOURS INTERNATIONAL DE HAÏKU

Trois Ovillois récompensés !

En mai dernier, le concours international de haïku organisé à l'occasion du festival Mangachamp, à Beauchamp (95), a souri à trois jeunes Ovillois, qui ont reçu le grand prix du jury : Matéus et Sidney (catégorie enfants) et Dani (catégorie adolescents). Leurs poèmes japonais de trois vers (5-7-5 syllabes) ont séduit le jury qui a salué leur précision et leur choix du mot juste. Dans le cadre de l'accompagnement scolaire gratuit que le service Jeunesse de la ville propose aux collégiens, 22 jeunes ont bénéficié d'ateliers d'écriture de haïkus pour les aider à saisir l'instant présent et à observer le monde avec acuité.

Tous se sont inventé des noms de plume et ont créé leur haïku sur le thème de l'eau.

L'intégralité des poèmes est regroupée dans un livret nommé « Histoires à la goutte : quand l'eau murmure aux collégiens », qui sera bientôt disponible à la Médiathèque.



—
Sidney : Cour du collège /
La pluie sur le béton /
Sent la terre

—
Matéus : Pluie forte /
Le tacos trois viandes /
Tout mouillé

—
Dani : Premier contact /
L'eau sur mes mains /
Comme une caresse

MAGASINIER ET JOUEUR DE FUTSAL

Mounir jongle entre son métier et sa passion



de magasinier pour enfler celle d'agent polyvalent rend le quotidien plus intéressant. J'aime cette variété même si elle est exigeante, car il faut savoir être réactif. C'est très énergivore, mais je m'adapte... »

Joueur de futsal

La bonne condition physique de Mounir n'est peut-être pas étrangère à sa capacité d'adaptation. Joueur de futsal accompli qu'il pratique avec ses collègues chaque mardi midi, il a rejoint l'équipe de la Cuatro qui est assurée de monter de Régional 2 à Régional 1 après sa victoire début mai face à Goussainville. Et ce, même s'il reste encore deux matchs à jouer. Mais ce n'est pas tout ! Ce passionné participe aussi à la Kings League, une compétition de foot à sept créée par l'ex-footballeur espagnol Gérald Piqué. Membre de Karasu, l'équipe du streamer Kameto spécialisée dans le jeu vidéo et l'e-sport, il a même participé en juin à Paris à la Coupe du monde, mais son équipe s'est inclinée en 8^{es} de finale.



Magasinier au centre technique municipal (CTM), Mounir est aussi agent polyvalent pour le service Fêtes et Manifestations. Porter ainsi plusieurs casquettes lui va bien. « Cela casse la routine », estime cet Ovillois originaire de Cergy et entré dans les effectifs de la Ville en août dernier. Seule condition : avoir de l'énergie. Et Mounir n'en manque pas, car c'est aussi un joueur de futsal accompli qui enchaîne les entraînements et les matchs.

Du plus petit boulon à la plus grande scène

Gestion des approvisionnements, réception des commandes, rangement des marchandises, vérification des stocks..., seul magasinier de la Ville, Mounir s'occupe de tout cela. « L'éventail des produits que je reçois est très varié. Cela peut aller de tout petits boulons à des ballons d'eau chaude en passant par des vitres, précise

Mounir. *Début mai, j'ai même réceptionné une grande scène ! Cela reste toutefois exceptionnel. La plupart du temps, les colis de petites tailles sont livrés jusqu'à mon bureau. Pour les plus volumineux, je guide le camion au bon emplacement et mon tire-palette fait le reste ! »*

Agent polyvalent

En parallèle de ses responsabilités logistiques, Mounir est souvent détaché auprès du service Fêtes et Manifestations. « Il faut savoir donner un coup de main aux collègues ! Là aussi, les journées se suivent mais ne se ressemblent pas. Le matin, on peut être amenés à poser des barrières pour dévier la circulation des voitures comme pour la chasse aux œufs le 6 avril ou la commémoration du 8 Mai. Et l'après-midi être chargés de déménager du mobilier dans une école ou dans un centre de loisirs. Changer d'univers en ôtant sa casquette

COMPTES ADMINISTRATIF 2024

Une situation financière saine

Dresser le bilan exact des dépenses et des recettes de la municipalité en 2024 : voilà l'objectif du compte administratif que Clément Battistini a présenté lors du Conseil municipal du 10 juin. Voté à la majorité des élus, ce document permet aussi d'évaluer la situation financière de la ville.

« *Stabilité de la fiscalité locale, programme d'investissement ambitieux, contrôle des dépenses de fonctionnement, endettement maîtrisé : l'exercice budgétaire 2024 s'inscrit, une fois de plus, dans la continuité des années précédentes* », a souligné l'adjoint aux Finances, aux Grands Projets d'aménagement et aux Ressources humaines.

Maîtrise des dépenses de fonctionnement

Les dépenses réelles de fonctionnement se sont élevées à 42,6 M€. Elles sont stables par rapport à 2023 (42,5 M€). Les recettes s'élèvent à 51,7 M€. « *Près de la moitié d'entre elles vient du produit de la fiscalité directe qui atteint 24,8 M€, en hausse de 0,9 M€ en raison de l'augmentation des valeurs locatives (+3,9%) décidée par l'État et non des taux de la fiscalité locale qui restent inchangés depuis le début de la mandature* », a précisé Clément Battistini.

Les dépenses réelles d'investissement se répartissent entre les dépenses d'équipement pour 6,6 M€ et le rembourse-

ment de la dette pour 0,8 M€. « *C'est sur les secteurs prioritaires identifiés par la municipalité que se sont concentrés les principaux investissements : les écoles, avec notamment 1,4 M€ pour la réhabilitation de l'école maternelle Allende, la voirie, le sport, avec l'installation d'un gazon synthétique et d'une tribune au stade Manuel-Mangana par exemple, la culture et les lieux emblématiques de Houilles, comme la place Michelet et le parc Charles-de-Gaulle. Concernant l'encours de la dette, il s'élève à 8,6 M€ contre 6,4 M€ en 2023, mais reste largement en deçà de ce qu'il était en début de mandat en 2020 (9,3 M€)* », a conclu Clément Battistini.

ASSOCIATION KWH SUSPENDU

Développer l'autoconsommation collective

C'est une première en Île-de-France et c'est à Houilles qu'elle a lieu ! L'association kWh suspendu, qui lutte contre la précarité énergétique en développant le concept du don d'énergie, lance une opération d'autoconsommation collective dans notre ville. « *Le but est de distribuer le surplus de kWh produit avec les panneaux photovoltaïques d'une maison individuelle vers les foyers les plus démunis dans un rayon de 1 kilomètre. Ce don de kWh permet aux bénéficiaires de réduire le volume d'électricité qu'ils achètent à leur fournisseur et donc de réduire leur facture énergétique* », explique Jacques Allard, président et créateur ovoillois de l'association. Le 4 juin, au Salon des maires d'Île-de-France, en présence de Julien Chambon, il a signé avec Enedis, gestionnaire du réseau de distribution d'électricité, la convention permettant de lancer le projet.

« *En France, Enedis a déjà accompagné*

et mis en service plus de 600 opérations d'autoconsommation collective, dont vingt en Île-de-France. Ce nouvel usage est rendu techniquement possible grâce aux compteurs communicants Linky qui font du réseau électrique un réseau intelligent, configuré pour la transition écologique, poursuit Jacques Allard. Cette opération d'autoconsommation collective est montée en partenariat avec le réseau des associations pour la mutualisation d'une énergie de proximité [AMEP]. »

Recruter d'autres producteurs d'électricité

« *À Houilles, cette AMEP solidaire regroupe pour l'instant un producteur dans le quartier du Réveil-Matin et deux consommateurs ovoillois. Mais elle vise à s'étendre en recrutant d'autres producteurs dans le même secteur ou en incitant de nouveaux à s'équiper et à rejoindre l'AMEP.*



L'idée est aussi de trouver de nouveaux consommateurs bénéficiaires du chèque énergie via la mairie et son Centre communal d'action sociale. »

Contact : kwh.suspendu@gmail.com

L'association kWh suspendu développe le concept du don d'énergie produite en surplus.

NOUVEAU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le tissu pavillonnaire est sanctuarisé !

Le dernier numéro de *L'Ovillois Mag'* vous l'avait annoncé : après quatre années de travail, le processus de révision du Plan local d'urbanisme est achevé. Beaucoup trop permissives pour les promoteurs, les règles de 2016 sont remplacées par celles d'un texte placé sous le signe d'une densification douce qui préserve le tissu pavillonnaire. Présenté au Conseil municipal du 10 juin, ce nouveau PLU a été approuvé à la majorité des élus. « *Tourné vers l'avenir, il permet un développement ciblé et maîtrisé le long des boulevards qui épargne les rues résidentielles* », souligne Pierre Miquel, adjoint délégué à l'Urbanisme et à l'Habitat.

L'Ovillois Mag' : Quels sont les grands principes qui ont guidé vos choix ?

Pierre Miquel : Trois axes principaux déjà présentés aux élus en juin dernier ont été déterminés pour former l'ossature du Projet d'aménagement et de développement durables (PADD) qui est le socle du PLU.

Nous avons d'abord souhaité placer la transition écologique au cœur du projet en « renaturant » la ville via des espaces verts, un dans chaque quartier, en végétalisant massivement le parc Charles-de-Gaulle et en désartificialisant les espaces publics. Autre nouveauté : la protection des cœurs d'îlots verts pour éviter la division des jardins grâce à la création d'une bande de constructibilité limitée à 25 mètres, généralisée en retrait de la rue. Au-delà, seules les extensions modérées de l'existant y seront autorisées. Cette mesure, beaucoup

plus équitable, va permettre de porter à 102 hectares la surface d'espaces verts protégés, soit une multiplication par 2,7 par rapport au PLU de 2016 !

L'idée est aussi de valoriser le cadre de vie...

Et cela suppose de maîtriser le développement en privilégiant un renouvellement urbain qualitatif et ciblé sur les secteurs « déqualifiés » comme les friches de la gare, les abords des grands boulevards, en associant aux logements des commerces, des services, de l'artisanat... Sur la période 2025-2040, ce renouvellement urbain représente en moyenne 170 logements nouveaux par an, car les études ont montré que la ville a besoin de nouveaux logements. Valoriser le cadre de vie, c'est aussi préserver le zonage pavillonnaire qui augmente de 55 hectares par rapport au PLU de 2016. L'emprise au sol des constructions isolées sera limitée à 200 m² pour préserver les respirations urbaines.

Quelles mesures prévoyez-vous pour améliorer la vie quotidienne des Ovillois ?

Il faut renforcer la structure commerciale de la commune qui doit être plus attractive. C'est prévu dans le projet de l'îlot Carnot avec deux nouveaux commerces et un restaurant. L'aménagement des friches de la gare fournira une autre occasion de le faire. L'objectif est aussi d'assurer la pérennité de l'offre en équipements publics et d'anticiper les besoins de la population en développant des équipements scolaires et de nouvelles structures liées à la petite enfance et à la santé.



“ Dans le PLU révisé, le zonage pavillonnaire augmente de 55 ha et les espaces verts protégés de 170 % ! ”

La révision du PLU est supervisée par un commissaire-enquêteur indépendant nommé par le tribunal administratif de Versailles. Quelles ont été ses conclusions ?

Après avoir examiné l'ensemble du projet et les observations des Ovillois, il a estimé que « *le PLU révisé permettra un développement maîtrisé de la commune et contribuera à la renaturation de la ville* ». Il n'a émis qu'une seule réserve, ce qui est rare, invitant à prendre en compte les avis des personnes publiques associées (services de l'État, de la Région, du Département, organismes publics...). Ce qui a été fait.

Que va-t-il se passer maintenant ?

Le PLU sera rendu exécutoire dans un délai d'un mois à la mi-juillet après transmission au préfet des Yvelines.

[Diagnostic, processus de révision, étapes clés de la concertation citoyenne, présentation du PLU et de ses axes majeurs... Retrouvez toutes les informations sur le PLU révisé dans notre supplément détachable ci-contre.](#)

ÉTÉ CULTUREL

Des rendez-vous jusqu'en septembre !

De retour depuis le 14 juin avec deux expositions, l'Été culturel vise à faire dialoguer les pratiques et les publics en proposant notamment des actions hors-les-murs. Plusieurs rendez-vous ont déjà eu lieu mais beaucoup restent à venir avec, en point d'orgue, les Journées européennes du patrimoine les 20 et 21 septembre.

Un stage de chant choral

En partenariat avec le Conservatoire et l'association locale APEAM qui valorise le chant choral. Dirigé par un professeur d'enseignement artistique spécialisé, le stage proposé donnera lieu à un concert de sortie d'ateliers dans les jardins de la maison Schœlcher.

Dimanche 6 juillet, à 16h.
Public familial et adultes.

Lectures en plein air

En juillet, la Médiathèque propose une série de rencontres autour de lectures contées. Au vu du succès des rencontres précédentes qui ont eu lieu dans les parcs et qui rassemblent un public très diver-

sifié, ces rencontres seront proposées dans le jardin de La Graineterie en raison des travaux entrepris dans le parc Charles-de-Gaulle.

Assurées par deux bibliothécaires, ces séances seront agrémentées de lectures à la demande.

Vendredis 11 et 18 juillet, à 10 h.
Médiathèque hors-les-murs dans le jardin de La Graineterie (place des Arts).
Jeune public (0 à 6 ans).

Carte blanche à Manoela Prates

Artiste brésilienne installée à Rennes, Manoela Prates a fait du dessin, qui « flotte entre collage, peinture et sculpture », le fondement de son travail. Du 15 au 18 juillet, elle va s'emparer des éléments composés avec les enfants pour l'exposition « La Galerie est à nous » et « rejouer » l'habillage de la vitrine du centre d'art, qui sera visible jusqu'à la fin août.

Les 17 et 18 juillet, elle proposera aussi aux enfants des centres de loisirs des ateliers qui seront l'occasion de donner leur vision du monde d'aujourd'hui. L'ar-



tiste travaillera également à une peinture qui deviendra une fresque dans le jardin de la salle René-Cassin, conçue par Tiphaine Buhot-Launay, créatrice d'un atelier de peinture où sont réalisés, au pinceau, des enseignes ou des lettrages sur supports variés (bois, verre, métal, mur) et de toutes tailles (de quelques millimètres à plusieurs mètres).

—
En juillet, la Médiathèque propose une série de rencontres autour de lectures contées.

Avec le soutien du ministère de la Culture – direction régionale des Affaires culturelles de Île-de-France. Pour retrouver le programme, qui est susceptible d'être modifié, scannez le QR Code :



Salon des artistes locaux : pourquoi pas vous ?

Événement majeur depuis plus de 40 ans, le Salon des artistes locaux de Houilles soutient la création locale des artistes amateurs et professionnels. Peintures, sculptures, céramiques, gravures, dessins, photographies mais aussi vidéos et créations numériques dévoileront une diversité de talents. Vous êtes plasticien(ne) et vous souhaitez exposer votre travail lors du Salon des artistes locaux qui se déroulera du 29 novembre au 13 décembre à La Graineterie (27, rue Gabriel-Péri), contactez la direction de la Culture par courriel à pole.culturel@ville-houilles.fr, afin de recevoir le règlement de l'exposition et inscrivez-vous avant le 26 septembre.

Ne manquez pas les 20 et 21 septembre

De nombreux rendez-vous vous attendent à l'occasion des Journées européennes du patrimoine. Cirque et magie, théâtre d'objets, concert, visite spectacle..., il y en aura pour tous les goûts. L'Ovillois Mag' de septembre y reviendra.





Rue Jean-Bart : rénover le réseau d'assainissement et la voirie

La Ville investit pour améliorer les infrastructures urbaines et la qualité du réseau d'assainissement en amont du quartier du Tonkin, le point le plus bas de Houilles qui est sujet aux inondations. Pour ce faire, depuis la mi-juin, d'importants travaux de requalification du collecteur principal d'assainissement et des branchements associés sont en cours pour 5 mois rue Jean-Bart, où la voirie sera également rénovée.



Bienvenue aux nouveaux Ovillois

Le 7 juin, Julien Chambon a accueilli les nouveaux Ovillois à l'hôtel de ville qui ont pu échanger librement avec lui et les autres élus présents. Ce moment de convivialité a été suivi par une visite des lieux emblématiques de la ville, conduite pour l'occasion par Marianne, membre de l'association Arts et Histoire. *« C'est toujours un bonheur de rencontrer celles et ceux qui ont choisi de s'installer à Houilles, de partager avec eux un peu de l'esprit de notre ville et de leur souhaiter la bienvenue, a indiqué le maire. Merci également aux élus mobilisés, ainsi qu'aux membres de la Réserve citoyenne ovilloise et à ceux des Conseils de quartier pour leur présence et leur précieux engagement. »*



Inauguration du tiers-lieu Les Colibris : « Laisser les talents locaux s'exprimer »

Le 18 juin, l'inauguration de la nouvelle place du parc Charles-de-Gaulle aux abords du kiosque rénové a été suivie par l'ouverture officielle des Colibris, un tiers-lieu expérimental aménagé pour quatre ans dans l'ancienne crèche Charles-de-Gaulle. Pensé par Élodie, Laëtitia et Émilie, trois Ovilloises dynamiques et créatives, en partenariat avec le réseau d'entrepreneurs ovillois Emery, il aura plusieurs fonctions : un espace de restauration et un salon de thé la journée qui deviendra un bar le soir en fin de semaine; un espace d'ateliers et d'animations; un espace de coworking. *« Réhabiliter cette ancienne maison bourgeoise, c'est valoriser le patrimoine historique de la ville tout en laissant les talents locaux s'exprimer », a souligné Julien Chambon.*





Les seniors en balade à Cabourg

Le 23 juin, le Centre communal d'action sociale a organisé une sortie à Cabourg afin de visiter cette ville connue pour ses cabines de plage, son grand hôtel et son casino. La journée a aussi été marquée par la visite d'une ferme normande avec ses ânes, ses cochons, ses brebis, ses vaches, ses poules... et la découverte des spécialités locales (miel, confiture, jus de pomme, cidre...).

Accompagner les CM2 pour leur entrée au collège

Pour accompagner les petits Ovillois de CM2 qui feront leurs premiers pas au collège en septembre prochain, la Ville leur offre un agenda et le livre *Bonjoür* qui leur explique comment fonctionne un collège. « *Toute la ville de Houilles est fière de vous et vous souhaite une rentrée pleine d'énergie, de découvertes et de belles amitiés* », a déclaré Julien Chambon en remettant leurs cadeaux aux élèves de l'école Ferdinand-Buisson le 20 juin.



« Pet sitting dating » : pour trouver un gardien de confiance

Les vacances approchent : c'est le moment idéal pour anticiper la garde de vos compagnons à quatre pattes! Pour ce faire, la Ville a organisé le 19 juin à l'hôtel de ville un « pet sitting dating » pour vous aider à trouver la personne de confiance qui s'occupera de votre animal pendant votre absence. Ce rendez-vous, qui a eu lieu en présence de Julien Chambon et de Brigitte Chatellet, conseillère municipale déléguée à la Cause animale, a aussi permis aux gardiens de proposer leurs services.

GANT D'OR

Une moisson de médailles

La section de savate boxe française du Gant d'or se distingue! Au cours de la saison 2024-2025, le club oivillois a brillé au niveau national avec deux titres de vice-champions et un titre de vice-championne ainsi que deux demi-finalistes au championnat de France en assaut et un titre de vice-championne de France en combat (2^e série).

« Nous sommes particulièrement fiers des performances de nos vétérans qui réalisent un important travail d'équipe et insufflent leur dynamique au club. Je veux aussi saluer les résultats des jeunes au niveau régional! », souligne Sandrine Matile, coach de la section de boxe avec Stéphane Roussel. Celle-ci accueille les enfants dès 7 ans pour des entraînements ludiques, axés sur l'équilibre et la coordination. Elle propose aussi aux adultes des séances de HIIT boxing, combinant exercices intensifs et techniques de boxe.



Les autres médaillés

Assauts

- Fabrice Santelli : champion d'Île-de-France, vice-champion de France.
- Jorge Pereira Lopes : champion d'Île-de-France, vice-champion de France.
- Candice Bédime : vice-championne d'Île-de-France, vice-championne de France.
- Sébastien Colmagro : champion d'Île-de-France, demi-finaliste de France.

- Chloé Pereira : championne d'Île-de-France technique, quart-de-finaliste de France.
- Léna Frey : championne d'Île-de-France Open, demi-finaliste de France Open.

Combats

- Philippine Pereira Lopes : championne d'Île-de-France, vice-championne de France (2^e série).



KICK BOXING

Jérémy, champion du monde!

À 23 ans, Jérémy Sonn a décroché le titre de champion du monde de kickboxing lors de la Thailand World Cup Wako, qui s'est déroulée à Bangkok en avril. Le jeune Oivillois, qui boxe dans la catégorie des moins de 63,5kg en semi-professionnel, raconte : « J'ai remporté deux titres de champion de France 2025 en K1 et en low kick, ce qui m'a permis d'être sélectionné pour la Coupe du monde

en Thaïlande. J'ai disputé trois combats avec trois adversaires de différentes nations et je les ai tous gagnés. » Bien déterminé à remettre son titre en jeu l'an prochain, Jérémy poursuit aujourd'hui l'objectif de devenir professionnel. Il a commencé son parcours sportif par la boxe française au Gant d'or de Houilles, avant de se diriger vers la boxe thaï puis le kickboxing.

PIMPS TATTOO

Créativité et finesse des tatouages

Depuis fin avril, Ana a ouvert les portes de Pimps Tattoo, un tout nouveau salon de tatouage. Passionnée par l'art du dessin depuis son plus jeune âge, elle y propose une variété de styles qui conjuguent finesse et sens du détail. « *Mes spécialités sont les tatouages à fines lignes, parfaits pour des motifs minimalistes ou des citations discrètes, le style Blackwork très graphique et puissant, ainsi que le micro-réalisme pour des œuvres extrêmement détaillées de petites tailles, comme des visages ou des personnages* », explique Ana. Ce studio est le lieu idéal pour celles et ceux qui recherchent un tatouage à la fois artistique et soigné, dans une ambiance chaleureuse et professionnelle.

Pimps Tattoo by Ana
(4, avenue du Maréchal-Foch).
Ouvert du mardi au samedi, de 11 h à 19 h.
Insta @pimps_studio
Tél. : 0698 15 11 19.



AUX FINS GOURMETS

Une enseigne multi-primée

Deux titres de champion de France en 2025 ! Le traiteur-charcutier Aux Fins Gourmets, dirigé par Jorge De Carvalho, remporte les titres de « Meilleur jambon de Paris » et « Meilleur pâté en croûte » pour la deuxième année d'affilée. Ces distinctions, décernées par la confrérie des chevaliers de Saint-Antoine, soulignent l'excellence artisanale de cette enseigne oivilloise où l'on concocte tout de A à Z. « *Nous avons également obtenu cette année le titre de la meilleure choucroute de Paris et de la Région Île-de-France décerné par la Confédération nationale des charcutiers-traiteurs. Une reconnaissance du savoir-faire de toute une équipe* », souligne Jorge De Carvalho. Pour le plus grand plaisir de nos papilles !

Aux Fins Gourmets (7 bis, rue Gabriel-Péri).
Ouvert du mardi au samedi, de 8 h à 13 h
et de 15 h à 19 h 30 ; le dimanche, de 8 h à 12 h 30.
Tél. : 0139686615.



Le magazine municipal s'ouvre régulièrement à l'expression de tous les élus composant le Conseil municipal, chacun d'eux disposant d'un espace égal conformément au règlement intérieur. La teneur des propos n'engage que leurs auteurs.

/ GROUPE DE LA MAJORITÉ /



Un bel été à Houilles !

En 2020, vous avez fait un choix clair : une majorité qui agit, qui protège et qui rassemble. Cinq ans plus tard, les résultats sont là : équipements rénovés, services renforcés et un été pensé pour toutes les familles, surtout les plus modestes.

Du 10 juillet au 24 août, Houilles Plage déroule au gymnase Brondani son tapis bleu sous la thématique de l'eau : un espace de détente, de loisir, de fraîcheur et de convivialité à deux pas de chez vous. Transats, ateliers sportifs et soirées musicales animeront ce rendez-vous gratuit, indispensable à celles et ceux qui ne peuvent pas partir.

Dans le parc Charles-de-Gaulle, vos enfants trouveront une aire de jeux flambant neuve. Nous l'avons pensée ombragée et conçue pour le confort et la sécurité de nos enfants. Appropriiez-vous cet endroit, faites-en un lieu de rencontres et de rires partagés.

La métamorphose du parc ne s'arrête pas là : la réhabilitation du kiosque et l'installation des Colibris dans l'ancienne crèche Charles-de-Gaulle viennent donner du dynamisme à cette nouvelle porte d'entrée vers un parc plus vivant, plus vert, plus ouvert. Ce tiers-lieu authentique, piloté avec cœur par trois Ovilloises, accueillera toutes les initiatives solidaires et entrepreneuriales que vous ferez rayonner !

Parce que la convivialité fait battre le cœur de Houilles, nous cultiverons sans cesse ces lieux et ces instants qui tissent les liens entre nous.

Bel été à toutes et à tous ! Nous vous donnons rendez-vous en septembre pour écrire ensemble les prochains chapitres de cette belle aventure ovilloise !

La majorité municipale
<https://linktr.ee/houilleslavillequejaime>

/ GROUPES D'OPPOSITION /



Navigation à vue

4 ans de procédure, 600 000 € dépensés... pour un PLU voté dans l'opacité. Les documents transmis aux élus étaient incomplets, sans le rapport du commissaire enquêteur. Les commissions urbanisme ? Supprimées. Où est la transparence pour un projet qui engage la ville pour 15 ans ?

Ce PLU prétend revitaliser le commerce, mais il l'étouffe sous des normes rigides et des dépenses absurdes. Interdiction d'ouvrir un commerce de plus de 100 m² hors des zones désignées, chartes esthétiques imposées, seuils maximalistes... Pendant ce temps, on dilapide des milliers d'euros pour des gadgets : 20 000 € pour une appli mobile peu utile, 10 000 € pour des containers événementiels. Résultat : une vacance commerciale qui s'aggrave et des commerçants désabusés.

Pendant que les habitants s'interrogent sur leur pouvoir d'achat et l'avenir de leur quartier, la municipalité communique à outrance. Inaugurations à gogo, distribution de bons d'achat comme rustine au naufrage du commerce local... On soigne l'image, on scénarise l'action, et on élude les vrais débats. Beaucoup d'agitation pour peu de vision.

Et pendant que l'on coupe les rubans, on distribue les subventions sans aucune grille de lecture claire montrant un traitement équitable des associations. Résultat : 9 000 € accordés pour une seule fête associative, sans critères connus, sans appel à projet. Une gestion qui manque de transparence et interroge sur l'équité du soutien aux acteurs locaux. La démocratie locale mérite mieux qu'un pilotage à vue et des effets d'annonce.

Les élus du groupe ID Commune,
contact@idcommune.com
www.facebook.com/IDcommune



Nouveau PLU : + 2 500 logements à l'horizon 2035-2040 !

À l'issue d'une procédure de révision qui aura duré 55 mois et coûté plus de 600 k€, la majorité a adopté le nouveau PLU le 10 juin dernier.

Julien Chambon a été élu en 2020 sur la promesse de moins construire à Houilles. Or le nouveau PLU repose sur une étude qui a défini un besoin de construction de 200 logements collectifs environ par an, soit le même rythme de construction que sur la fin du mandat précédent, notamment afin d'atteindre les objectifs SRU (25% de logements sociaux) dans notre commune qui en compte actuellement 17% et afin de se conformer aux objectifs régionaux en matière de densification urbaine.

Ce nouveau PLU annonce en effet la construction de 2 500 logements à l'horizon 2035-2040 dont :

- 1 400 logements collectifs en « renouvellement urbain » le long du boulevard Barbusse
- 300 logements collectifs au minimum en centre-ville
- 500 logements par « densification douce » des quartiers pavillonnaires

Enfin, cette très longue révision aboutit à un PLU inachevé :

- pas assez précis ni ambitieux en matière de transition écologique, comme cela a été souligné par le sous-préfet
- le secteur gare et le quartier tout entier des Pierrats figés, en attente de nouvelles études pour définir un projet d'aménagement global
- quel devenir pour les terrains Brenntag? Houilles et Sartrouville auraient un projet depuis 2021 mais rien ne transparaît à ce sujet
- absence d'une définition des besoins en équipements par quartier et d'une stratégie de financement de ces équipements

Les élus Alternative Citoyenne Ecologique & Solidaire
LesElusAces@mailo.com
Facebook : fb.me/ElusAcesHouilles



7,5 millions d'euros se sont évaporés

Les comptes 2024 de la commune révèlent qu'en 5 ans la majorité a laissé filer les dépenses de fonctionnement sans réussir à générer des recettes équivalentes.

Les dépenses de fonctionnement ont augmenté depuis 2019 de 15%. L'explication, ce sont des dépenses de personnel en hausse à cause d'un très fort turn-over, des études pour 1,4 million d'euros qui n'ont débouché sur aucun investissement, de la communication (+47%), des frais d'avocats (222 000 euros en 2024!) au détriment de l'action sociale, des subventions aux associations ou encore de l'entretien des bâtiments publics (-32%).

Sur la même période, les recettes de gestion n'ont augmenté que de 5%, soulignant l'échec de la revitalisation économique de la ville. Par exemple, les recettes générées par le marché de Houilles ont baissé de 14%.

Le maire devrait maintenir le niveau de trésorerie grâce à la très forte hausse des impôts locaux (+30% en 5 ans), la vente de plusieurs terrains (5 millions) et par une baisse des investissements. Ainsi, le montant des travaux d'entretien des écoles et des équipements sportifs – soit plus de 40 000 mètres carrés (!) de bâtiments communaux –, ont été divisés par trois.

Bilan, 7,5 millions d'euros d'excédent de fonctionnement et donc de capacité d'investissement se sont évaporés, soit l'équivalent d'un grand gymnase.

La communication surabondante du maire peut parfois donner l'illusion du contraire mais les chiffres sont là.

Christophe Héraud
Houillesmaville.fr
Christophe.heraud@ville-houilles.fr
www.facebook.com/ChristopheHeraudElu



CONSEIL MUNICIPAL

Jeudi 10 juillet, 19 h.
Hôtel de ville.

SECRETARIAT DES ÉLUS

Accueil : 0130 86 32 12,
cabinet@ville-houilles.fr

ÉCRIRE AU MAIRE

16, rue Gambetta, CS 803330
78800 Houilles.
julien.chambon@ville-houilles.fr



CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Jeudi 25 septembre, 19 h.
66, route de Sartrouville,
Le Pecq.

CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES

Houilles, la ville que j'aime

Julien Chambon

(6^e vice-président chargé
de l'Habitat, du Logement et de
la Gestion des aires d'accueil) :
julien.chambon@ville-houilles.fr

Sandrine Martinho :

sandrine.martinho@ville-houilles.fr

Christophe Haudrechy :

christophe.haudrechy@
ville-houilles.fr

Ewa Labus :

ewa.labus@ville-houilles.fr

Pierre Miquel :

pierre.miquel@ville-houilles.fr

Céline Prim :

celine.prim@ville-houilles.fr

ID Commune

Grégory Leclerc :

leclerc.gregory@ville-houilles.fr

Fleur Michel :

michel.fleur@ville-houilles.fr



REAL 31
IMMOBILIER
L'EXPÉRIENCE fait la DIFFÉRENCE



Partez l'esprit
TRANQUILLE, REAL 31
S'OCCUPE DE TOUT !

Offre spéciale
Du **15 JUIN** au
15 SEPTEMBRE 2025

↓
1 an d'assurance
LOYERS IMPAYÉS **OFFERT!***

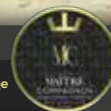
pour tout **MANDAT DE GESTION**
SIGNÉ à l'agence

HOUILLES
3 Place Michelet - 78800 Houilles
01 39 15 31 31

WWW.REAL31.fr



EXIGEZ LE
compagnonnage
IMMOBILIER



Senior Compagnie
Houilles



NOUVEAU :

L'expert du service d'aide

à domicile près de chez vous !

50%
de crédit
d'impôt*

VOTRE AIDE À DOMICILE SUR MESURE



houilles@senior-compagnie.fr 01 61 30 31 63
75 rue Camille Pelletan - 78800 Houilles

senior-compagnie.fr



GDR COMPANY
La confiance établie

Menuiseries extérieures
Fenêtres - Portes - Volets

1 rue Faidherbe - 78800 Houilles

☎ 01 75 93 53 67

✉ contact@gdrcompany.fr

LE PARC
du DONJON
Maison de retraite



44, rue Camille Pelletan
78800 HOUILLES
01 61 04 81 00
leparcdudonjon.fr

(établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes)
de 78 lits dont 15 lits en unité protégée pour
personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer

Salle de kinésithérapie - Psychologue
Psychomotriciennes - Personnel médical diplômé.
Ateliers mémoires, Animations.
Coiffeur et pédicure sur demande.
Cuisine faite sur place - Jardin - Terrasses.
Ambiance familiale et chaleureuse.

CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Connaissez-vous toutes les permanences ?

Sur rendez-vous auprès du CCAS au 0130863270 (sauf indication spécifiée) :

- Écrivain public : mardi matin, mercredi et vendredi après-midi.
- Conciliateur de justice : lundi après-midi (deux fois par mois).
- Logement (ADIL) : le 2^e, 3^e et 4^e mardi après-midi.
- Permanences juridiques (CIDFF) : mercredi et vendredi matin.
- Surendettement (Crésus) : le 2^e et 4^e lundi matin.
- Recherche d'emploi (Boucle accueil emploi) : jeudi après-midi.

Sur rendez-vous auprès des partenaires concernés

- CPAM (Caisse primaire d'assurance-maladie) le mardi et Cramif (Caisse régionale d'assurance-maladie d'Île-de-France) le mercredi matin. RDV au 3646.
- Complémentaire santé (« Ma commune, ma santé ») : informations et rendez-vous au 0564100048 (le 14 avril et le 16 juin).
- Aide au litige avec UFC-Que choisir : sur rendez-vous au 0749058329 et au 0139532369 (1^{er} jeudi du mois).

Horaires : de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30. Le vendredi, de 13h30 à 17h.

EN BREF

- S'il est impératif de sortir ses bacs de déchets (ordures ménagères, tri sélectif, verre) uniquement la veille au soir du ramassage, il l'est tout autant de les rentrer après le passage du camion de collecte. Les laisser sur la voie publique gêne le passage, dégrade le cadre de vie et contrevient au règlement de collecte de l'Agglo, qui gère le ramassage, et à l'arrêté municipal de propreté urbaine.
- La collecte des déchets toxiques a lieu deux fois par mois le 1^{er} jeudi et le 3^e samedi du mois. Le camion les collecte entre 9h et 13h au niveau de l'allée Félix-Toussaint, à proximité immédiate de la mairie.
- Face au moustique-tigre, la vigilance s'impose. Il faut impérativement supprimer les eaux stagnantes où cet insecte pond ses œufs. Pour aller plus loin dans la lutte, la Ville va installer trois nouvelles bornes anti-moustiques dans le parc Charles-de-Gaulle et à proximité du square Saint-Nicolas qui s'ajouteront à celle de la place du 14-Juillet. Elle facilite aussi l'acquisition de pièges. Pour vous en procurer, téléphonez au 0130863232.

PRÉVENTION DE LA CANICULE

Un registre nominatif

Chaque année, du 1^{er} juin au 15 septembre, un plan de prévention canicule est mis en place en direction des personnes âgées de 65 ans et plus, vulnérables et isolées. À cet effet, un registre nominatif est établi chaque été par le Centre communal d'action sociale (CCAS). Il permet, lors d'épisodes de fortes chaleurs, de contacter les personnes inscrites et de leur apporter, le cas échéant, une aide adaptée.

Les personnes souhaitant bénéficier de ce dispositif (ou inscrire un proche)



sont invitées à se rendre au CCAS (1, rue Jules-Guesde) pour retirer un formulaire d'inscription.

Contact : 0130863270 et solidarites@ville-houilles.fr

RÉSIDENCE LES BELLES-VUES

Des animations pour les seniors

Durant la période estivale, des animations seront organisées à la résidence autonomie Les Belles-Vues (56, rue Ambroise-Crozat). Pour toute information, prenez

directement contact avec l'équipe de la résidence en téléphonant au 0139140109 ou en adressant un courriel à residence-les-belles-vues@ville-houilles.fr.

SAINT GERMAIN BOUCLES DE SEINE

Un plan de réduction des déchets

La Communauté d'agglomération Saint Germain Boucles de Seine a adopté son plan de réduction des déchets. Ce document stratégique inscrit les engagements de l'Agglo pour réduire son impact sur l'environnement et améliorer la qualité de vie des habitants. Dix-neuf actions regroupées en sept axes (communiquer et sensibiliser pour changer les comportements, accompagner et valoriser les acteurs locaux du réemploi et la réparation...) ont été établies.

Plus d'infos sur www.casgbs.fr



réso confort
gaz service rapide

01 39 59 24 24



TRAVAUX D'ÉTÉ
du confort toute l'année !

100€ de remise tous les 1 000€ d'achat*

*Offre valable du 1^{er} juillet au 31 août 2025.
Conditions disponibles en agence.



Pompe à chaleur



Chauffage



Climatisation



Traitement de l'eau



Résoconfort Gaz service Rapide
55, boulevard Henri Barbusse
78800 HOUILLES

CHAMPION JR TRAVAUX PUBLICS

VOIRIE,
ASSAINISSEMENT,
GÉNIE CIVIL,
ESPACES VERTS,
PARTICULIERS.

CHAQUE JOUR
CHAMPION JR
AMÉNAGE
VOTRE VILLE



8 RUE DU PINCE LOUP
78112 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE
01 39 58 32 56
FOURQUEUX@CHAMPIONJR.FR

BERGER AUTOMOBILES
01 39 14 72 49
garage.berger@orange.fr

Nouvelle C3 Aircross

64, rue des Vignes-Blanches 78420 CARRIÈRES
(100 m du lycée des Pierres Vives)

REPARATIONS TOUTES MARQUES 24h/ 48h
Prêt de véhicule particulier et utilitaire
Prise en charge toutes assurances
DEVIS GRATUIT
Service Gestion Flotte entreprise

18, rue Thiers - 78800 HOUILLES - 01 39 68 50 00

AVANCE IMMÉDIATE
EN CRÉDIT D'IMPÔT*

axéo
SERVICES
Particuliers & Professionnels

*Déterminez-vous,
ou s'occupe de tout !*

Jardins & Extérieurs
Entretien de la maison
Bricolage - Garde d'enfants



01 61 30 32 04

accueil-houilles@axeoservices.com
www.axeoservices.fr

Société indépendante, membre du réseau AXEO Services, une marque de La Poste

JUILLET

Jusqu'au 30 septembre

UN CONCOURS PHOTO SUR L'EAU

Le Syndicat des eaux d'Île-de-France, sous les couleurs de sa nouvelle marque, L'eau d'Île-de-France, source de confiance, a lancé un grand concours photo : « L'eau que je vois. L'eau que je bois. » Au quotidien, l'eau nous accompagne. Vous avez jusqu'au 30 septembre pour nous partager votre regard sur cette ressource si riche. Envoyez-nous vos plus belles photos à journal.leaudiledefrance.fr

Samedi 5 juillet

PERMANENCE DES ÉLUS

Prochain rendez-vous le 5 juillet.
Pas de permanence en août.

🕒 De 10 h à 12 h.

📍 Devant l'hôtel de ville.



Samedi 5 juillet

RÊVE D'ARTISTES

Concert en plein air organisé par l'association La Cuatro en partenariat avec la Ville.

🕒 De 18 h à 21 h (ouverture des portes à 17 h).

📍 Parking du gymnase Brondani (5, rue du Président-Kennedy).

🍽️ Restauration sur place.

Du 27 juillet au 17 août

INTERRUPTION DE LA COLLECTE DES DÉCHETS VERTS

Pensez à la déchetterie du Sitru (2, rue de l'Union, à Carrières-sur-Seine) qui est ouverte du lundi au vendredi, de 10 h à 19 h (de 9 h à 19 h, le samedi et le dimanche).



AOÛT

Dimanche 24 août

CINÉMA EN PLEIN AIR

Projection de *Bienvenue chez les Ch'tis* (2008). Embarquement immédiat pour le nord de la France, avec l'acteur du cru Dany Boon qui exploite les stéréotypes du Nord avec humour.

🕒 Lancement du film à la tombée de la nuit.

📍 Place du 14-Juillet (en cas de pluie au gymnase Ostermeyer).

🍽️ Tout public. Restauration sur place.

GRANDE BRADERIE DE HOUILLES

Inscrivez-vous !

La grande braderie de Houilles aura lieu le dimanche 5 octobre, de 8 h à 18 h. Les inscriptions sont ouvertes aux Ovillois. Attention, les habitants des autres villes peuvent désormais également s'inscrire. Ne tardez donc pas ! La société Spam tiendra une permanence pour vous aider dans votre inscription et répondre à vos questions.



25

Lundi 25 août

CÉRÉMONIE PATRIOTIQUE

Cérémonie du souvenir pour fêter le 81^e anniversaire de la libération de Houilles.

🕒 À 11 h (à 9 h 45, fleurissement des stèles).

📍 Devant le buste du général de Gaulle (parc Charles-de-Gaulle).

SEPTEMBRE

Samedi 6 septembre

VILLAGE DES ASSOCIATIONS

Il aura lieu cette année sur le parking de la piscine municipale. Plus de 80 associations sportives, culturelles, caritatives et humanitaires seront réunies sur un même lieu pour permettre à tous les Ovillois de trouver une activité et/ou de s'impliquer comme bénévoles. Plus d'infos sur www.ville-houilles.fr à partir d'août.

🕒 De 10 h à 18 h 30.

Rendez-vous le samedi 6 septembre, de 10 h à 18 h, lors du Forum des associations, sur le parking de la piscine municipale (40, rue du Président-Kennedy).

Retrouvez toutes les infos, les tarifs et les pièces à fournir en téléphonant au 07 6104 99 52 ou en scannant le QR Code :



HÔTEL DE VILLE

16, rue Gambetta, CS 80330, 78800 Houilles / Tél. : 0130 86 32 32

Lundi, mercredi et jeudi : 8 h 30 - 12 h, 13 h 30 - 17 h 30; mardi : 8 h 30 - 12 h, 13 h 30 - 18 h 30 (17 h 30 en période estivale et vacances scolaires); vendredi : 8 h 30 - 12 h, 13 h 30 - 17 h; samedi : 10 h - 12 h (état civil, uniquement pour les retraits de passeports et de cartes d'identité, sans rendez-vous).

Les services état civil et social sont fermés le jeudi matin.

L'état civil et l'accueil de la mairie sont ouverts le mardi jusqu'à 18 h 30 (sauf vacances scolaires).

Le service social reçoit uniquement sur rendez-vous les après-midi.

SERVICES MUNICIPAUX**Social (CCAS)**

1, rue Jules-Guesde

• **Aide sociale, logement, CCAS, animations et actions de prévention :**
0130 86 32 70

• **Portage de repas et téléassistance :**
0130 86 32 99 / 33 79

• **Résidence autonomie Les Belles-Vues :** 0139 14 01 09,
residence-les-belles-vues@ville-houilles.fr

• **Petite enfance :** 0130 86 33 79

Affaires générales

• **Élections :** 0130 86 32 32,
elections@ville-houilles.fr

• **État civil :** 0130 86 32 32

Éducation et restauration

32, rue de la Marne

Accueil : 0130 86 32 81,
scolaire@ville-houilles.fr

Régie centralisée

Tél. : 0130 86 33 73
regie-centralisee@ville-houilles.fr

Environnement

Espaces verts, arbres, massifs, aires de jeux, nuisibles.

Accueil : 0130 86 33 88, contact-environnement@ville-houilles.fr

Propreté urbaine

Espaces publics, dépôts sauvages, désherbage voirie, brigade verte.
propreteurbaine@ville-houilles.fr

Voirie

Chaussées et trottoirs, éclairage public, mobilier urbain, assainissement.

Accueil : 0130 86 33 31,
contact-voirie@ville-houilles.fr

Urbanisme

18, rue Gambetta

Accueil : 0130 86 33 35
info-urbanisme@ville-houilles.fr
Réception du public sur rendez-vous uniquement : 0130 86 33 09.
Lundi, mercredi et vendredi : 8 h 30 - 12 h, 13 h 30 - 17 h 30 (17 h le vendredi).

LE GINKGO

7-9, boulevard Jean-Jaurès

Lundi, mardi et vendredi : 14 h - 17 h 30;
mercredi : de 10 h à 12 h et de 14 h à 18 h.

Sports et vie associative

Tél. : 0130 86 33 70 / 71,
sport@ville-houilles.fr

Jeunesse

Tél. : 0161 04 42 60,
jeunesse@ville-houilles.fr

SÉCURITÉ**Police municipale**

8, allée Félix-Toussaint
Tél. : 0130 86 37 72,
police.municipale@ville-houilles.fr

Commissariat de Houilles

80, rue Hoche
Tél. : 0161 04 76 00. Urgence : 17.

**NAISSANCES****Janvier**

Maël Dehaut.

Mai

Abel Vieira, Jad Lakhraichi,
Anthéa Ferreira Figueiras,
Rebecca Pradier,
Ayden Lejeune Alessandrini,
Lorenzo Melo de Moraes,
Nathan-Eylan Benouët,
Anouk Durritçague,
Alvi Naser, Morgane Le Voguer,
Riyad Harira, Léo Chiquet Garel,
Loay El Biyaz, Éléanore Ferté,
Aloïs Delage Le Roux,
Olympe Bardy Vanderswaen.

**MARIAGES****Mai**

Regine De Sousa
et Olivier Lefebvre,
Carole Sillam et Nicolas Parisot,
Seyyid Eliacik et Yesim Kabali,
Renauline Nguema Edzang
et Glen Ndong Obiang,
Caroline Lemarchand
et Patrick Bertholon,
Lou-Anne Rémy
et Maxime Desplanques,
Rida El-Mrabat
et Keltouma Ait Jamaa,
Elsa Ronez et Jérémy Désormière,
Pauline Lagoutte et Alexandre Daoust,
Isabelle Pellaumail
et Christophe Machinot,
Françoise Varin
et Olivier Grangeon.

**DÉCÈS****Mars**

Berthe Grévin, veuve Téron,
Catherine Segouin, épouse Grimeau,
Dris Bekhtaoui.

Avril

Roxane Manoux,
Bernard Batisse,
Pierre Fabreguettes,
Marlène Doisy, divorcée Boulanger,
Stéphane Masson.



My Property

ACHAT | VENTE | LOCATION | GESTION | EXPERTISE IMMOBILIÈRE | DIVISION

CET ÉTÉ NE PARTEZ PAS SANS ~~CRÈME SOLAIRE~~

estimer votre bien

Faites estimer votre bien sous 48h et bénéficiez des avantages du mandat by My Property pour une vente au meilleur prix et dans les meilleurs délais:

- ▶ **90% DES VENTES EN EXCLUSIVITÉ GRÂCE À :**
 - ▶ **LA VISITE VIRTUELLE**
 - ▶ **DES PHOTOS PROFESSIONNELLES**
 - ▶ **LA MULTI-DIFFUSION D'ANNONCES PREMIUM**
 - ▶ **L' AIDE AU DÉMÉNAGEMENT (CAMION ET CARTONS FOURNIS)**
 - ▶ **LES DIAGNOSTICS OFFERTS***
- *dans le cadre d'un mandat exclusif My Property

ESTIMATION OFFERTE
01 80 83 59 80

NOUS RESTONS
OUVERTS
tout l'été



Suivez nos aventures @mypropertyhouilles



2 rue de la Marne
78800 Houilles



houilles@my-property.fr



www.my-property.fr



BOITEUX
— Maison fondée en 1857 —

POMPES FUNÈBRES - MARBRERIE

Ecoute • Accompagnement • Respect

Organisation complète d'obsèques
Contrat d'obsèques

Tous travaux de cimetière/Entretien annuel
Transport en France et à l'étranger

PERMANENCE FUNÉRAIRE : 24h/24 - 7j/7

9, rue Pierre Clavillier - 78800 Houilles

01.39.68.61.37

11, rue Gambetta - 78800 Houilles

01.39.68.00.18



Mieux nous connaître



MEMORIA
Funérarium

MÉMOIRE, SOUVENIR, HOMMAGE



Salons de recueillement, Salle de cérémonie civile ou religieuse
(jusqu'à 80 personnes).

Salle de convivialité pour accueillir vos proches.

24h/ 24 - 7j/7. Parking gratuit disponible (11 places).

2 à 6 Boulevard de Bezons - 78500 Sartrouville

01.72.55.66.25